

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)

*già Provincia Regionale di Trapani*

== oOo ==

Settore 5° “Ufficio Tecnico, Viabilità ed infrastrutture stradali,  
Gestione dei Beni patrimoniali e Protezione Civile”  
3° Servizio Tecnico Edilizia – Patrimoniale, Scolastica e Sportiva  
PEC - provincia.trapani@cert.prontotpt.net  
C.F. 93004780818

---

## **ISTITUTO MAGISTRALE “ROSINA SALVO” TRAPANI Lavori urgenti di messa in sicurezza controsoffitti ed opere varie**

### **RELAZIONE**

L'immobile sede dell'Istituto Magistrale “Rosina Salvo” di Trapani è ubicato in via Marinella,1 .  
La struttura si sviluppa su tre piani fuori terra ed un piano seminterrato per una superficie coperta di mq. 1 477,00 ed un volume costruito di mc. 18 804,00, inserita in un lotto avente superficie di mq. 4 262,00.

L'immobile è stato costruito appositamente per uso scolastico realizzato con struttura è in muratura portante con solai in cemento armato e laterizi la tamponatura in muratura in laterizio e la copertura è piana.

Al piano seminterrato si trovano archivi e depositi.

Al piano terra sono allocati gli uffici di segreteria, palestra, biblioteca presidenza e servizi.

Al piano primo si trovano aule, laboratori, aula magna e servizi.

Al piano secondo si trovano aule, laboratori e servizi.

All'interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli e ascensore, il tutto per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L'area esterna realizzata rivestita con pavimentazione in bitume, utilizzata per parcheggio ed attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

L'ex Provincia ha acquisito apposito finanziamento da parte del Ministero dell'Istruzione, giusto Decreto n. 933 del 10/12/2015, volto alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Da tale verifica, eseguita nel 2016, i controsoffitti leggeri esistenti sono risultati non a norma con la necessità di procedere al loro adeguamento, secondo le prescrizioni delle “Linee guida per la riduzione della vulnerabilità di elementi non strutturali, arredi ed impianti” (Presidenza Cons. Ministri Dip. Protezione civile), del NTC del 2008 (par. 7.2.3) e della Circolare NTC del 2-2-2009 n° 617 (CAPITOLO C8A.9) nonché con riferimento alla norma UNI EN 13964.

In ragione di quanto sopra è stata redatta apposita perizia, che oltre a prevedere la messa in sicurezza dei controsoffitti leggeri presenti nell’immobile scolastico, è stata prevista la sostituzione di parte delle plafoniere esistenti obsolete con pannelli LED V-Tac VT-6060 marcatura CE ad incasso e non con potenza di 65W in Alluminio e PS-PMMA marchio IMQ o equivalente di dimensioni 595 x 595 mm.

Il progetto prevede , la messa in sicurezza dei controsoffitti dei corridoi, la fornitura e collocazione delle grate antintrusione e la fornitura e collocazione delle plafoniere nei corridoi e in base alla disponibilità economica il risanamento dell’intradosso di alcuni solai ammalorati.

Oltre alla realizzazione delle succitate opere, sono previsti delle somministrazioni di operai (Operaio specializzato, Operaio qualificato ed Operaio comune) sì da poter intervenire per piccoli lavori in economia.

La valutazione delle opere è stata effettuata con i prezzi unitari desunti dal Prezziario Regionale vigente per le opere pubbliche e da prezzi desunti da rigorosa analisi

Il tutto sarà dato in opera perfettamente funzionante e compreso ogni onere e magistero, sfridi ed ogni altro materiale occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d’arte.

L’ammontare complessivo dell’intervento è di € 63.555,00 che è dato dall’importo dei lavori a misura e dalle somme a disposizione dell’amministrazione, meglio specificate nel quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO					
<b>A) Importi Lavori a base d'asta</b>			€	<b>47 179,23</b>	
<b>Oneri sicurezza speciali</b>			€	<b>1 079,60</b>	
<b>Importo totale Lavori</b>			€	<b>48 258,83</b>	€ 48 258,83
<b>Incidenza Manodopera</b>			€	<b>19 058,51</b>	
<b>B) Somme a dispos. Ammin.ne</b>					
1) Imprevisti				2 184,05	
2) Tassa ANAC				30,00	
3) Comp. Tecn Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016			€	965,18	
4) Spese pubblicità					
5) Oneri a discarica e caratterizzazione materiale			€	1 500,00	
6) IVA 22% ed eventuali altre imposte			€	10 616,94	
			€	<b>15 296,17</b>	€ 15 296,17
					€ 63 555,00

**Il Progettista**  
(Geom. Pietro Cavataio)