



Libero Consorzio Comunale di Trapani Settore 5° - Ufficio Tecnico

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Centro Direzionale di via Carrera
Lavori urgenti di completamento adeguamento antincendio e opere varie di manutenzione straordinaria.

COMMITTENTE: Libero Consorzio Comunale di Trapani

Trapani, 15/12/2017

IL TECNICO
Arch. Antonino Gandolfo

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 AN.01	Fornitura e collocazione di n.1 Gruppo Antincendio in versione sottobattente EN 12845 e UNI 10779 costituito da: - N.1 ELETTROPOMPA PILOTA - N.1 ELETTROPOMPA PRINCIPALE ... voro e il Gruppo Antincendio montato a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante tutto incluso e nulla escluso. ELEMENTI: (E) [P.E.04] Gruppo Antincendio in versione sottobattente EN 12845 e UNI ... a corpo (E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora (E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	1,000 20,000 20,000	11'000,00 25,74 27,66	11'000,00 514,80 553,20	MT MDO MDO
	Sommano euro			12'068,00	
	Spese Generali 13.64% * (12 068.00) euro			1'646,08	
	Sommano euro			13'714,08	
	Utili Impresa 10% * (13 714.08) euro			1'371,41	
	T O T A L E euro / a corpo			15'085,49	
Nr. 2 AN.02	Fornitura e collocazione di serbatoi di acciaio Inox A304 per riserva idrica antincendio di dimensione diam. 160 cm. e lunghezza cm. 253. Costruiti interamente in acciaio Inox 304 ... zioni periodiche, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. ELEMENTI: (E) [P.E.21] Serbatoi di acciaio Inox A304 per riserva idrica antincendio ... cadauno (E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora (E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	1,000 1,200 1,200	1'850,00 25,74 27,66	1'850,00 30,89 33,19	MT MDO MDO
	Sommano euro			1'914,08	
	Spese Generali 13.64% * (1 914.08) euro			261,08	
	Sommano euro			2'175,16	
	Utili Impresa 10% * (2 175.16) euro			217,52	
	T O T A L E euro / a corpo			2'392,68	
Nr. 3 AN.03	Fornitura e collocazione di materiale idraulico necessario per il collegamento dei serbatoi (n.5) di accumuo (computati a parte) e il gruppo di paompaggio idrico antincendio come d ... a 90° da 1" (F/F) Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. ELEMENTI: (E) [P.E.05] Valvola a sfera da 2" (M/M) PN30 MAN.LEVA cadauno (E) [P.E.06] Bocchettoni unione a tre pezzi da 2" (F/F - sede conica) cadauno (E) [P.E.07] Derivazione a T-RIDOTTO da 3"X2"X3" cadauno (E) [P.E.08] Tappo da 3" (M) cadauno (E) [P.E.09] Curve a 90° da 3" (F/F); cadauno (E) [P.E.10] Bocchettoni unione a tre pezzi da 3" (F/F) - (con filetto ga ... cadauno (E) [P.E.11] Niples a doppia vite da 3" (M/M) cadauno (E) [P.E.12] Valvola a sfera da 3" (M/F) cadauno (E) [P.E.13] Tubo da 3" in acciaio senza saldatura, a norma UNI EN 10255, ... kg (E) [P.E.14] Valvola a sfera da 1"1/2 (F/F) cadauno	5,000 5,000 5,000 1,000 5,000 2,000 3,000 1,000 126,120 1,000	24,91 11,60 10,21 3,36 8,06 38,90 5,59 85,92 1,88 16,51	124,55 58,00 51,05 3,36 40,30 77,80 16,77 85,92 237,11 16,51	MT MT MT MT MT MT MT MT MT MT
	A R I P O R T A R E			711,37	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			711,37	
	(E) [P.E.15] Curve a 90° da 1" (F/F) cadauno	5,000	0,79	3,95	MT
	(E) [P.E.16] Bocchettoni unione a tre pezzi da 1" (F/F - sede conica) cadauno	5,000	3,60	18,00	MT
	(E) [P.E.17] Niples doppia vite da 1" (F/F) cadauno	2,000	1,10	2,20	MT
	(E) [P.E.18] Manicotto da 1" (F/F) cadauno	1,000	1,10	1,10	MT
	(E) [P.E.19] Tubo da 1" in acciaio senza saldatura, a norma UNI EN 10255, ... kg	129,880	2,06	267,55	MT
	(E) [P.E.20] Galleggiante a tenuta meccanica da 1" cadauno	1,000	28,69	28,69	MT
	(E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora	12,000	25,74	308,88	MDO
	(E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	12,000	27,66	331,92	MDO
	Sommano euro			1'673,66	
	Spese Generali 13.64% * (1 673.66) euro			228,29	
	Sommano euro			1'901,95	
	Utili Impresa 10% * (1 901.95) euro			190,20	
	T O T A L E euro / a corpo			2'092,15	
Nr. 4 AN.04	FORNITURA E COLLOCAZIONE: Pompa Sommersa da 1,5 HP - 1,3 kW - 380V Trifase -2,7 A Max ... E L E M E N T I:				
	(E) [P.E.23] Pompa Sommersa da 1,5 HP - 1,3 kW - 380V Trifase -2,7 A Max ... a corpo	1,000	1'750,00	1'750,00	MT
	(E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora	3,000	25,74	77,22	MDO
	(E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	3,000	27,66	82,98	MDO
	Sommano euro			1'910,20	
	Spese Generali 13.64% * (1 910.20) euro			260,55	
	Sommano euro			2'170,75	
	Utili Impresa 10% * (2 170.75) euro			217,08	
	T O T A L E euro / a corpo			2'387,83	
Nr. 5 AN.06	Riduzione della vulnerabilità di "controsoffitti", secondo le prescrizioni delle "Linee guida per la riduzione della vulnerabilità di elementi non strutturali, arredi ed impianti" ... ti, i ponteggi di servizio ed ogni onere e magistero per il completo adeguamento nel rispetto della vigente normativa." E L E M E N T I:				
	(E) [E.01] Pendini in acciaio zincato diametro non inferiore a 5/10 l/m	1,500	0,67	1,01	MT
	(E) [E.02] Molla di regolazione in lamiera rigida e quattro buchi cadauno	1,500	0,50	0,75	MT
	(E) [E.03] Tassello dim. mm. 8 cadauno	1,500	0,30	0,45	MT
	(E) [E.05] Pannello in fibraminerale dim. 600x600 mm. classe 1 di reazi ... (qt=1* 0,2) al mq.	0,200	9,50	1,90	MT
	(E) [E. Op. Com.] Operaio Comune ora	0,250	23,13	5,78	MDO
	(E) [E. Op. Spec.] Operaio Specializzato ora	0,250	27,66	6,92	MDO
	(L) Materiale vario a stima	1,000	2,50	2,50	
	Sommano euro			19,31	
	Spese Generali 13.64% * (19.31) euro			2,63	
	Sommano euro			21,94	
	Utili Impresa 10% * (21.94) euro			2,19	
	T O T A L E euro / m2			24,13	
Nr. 6	Fornitura e collocazione di porta REI 120 con le caratteristiche dettate dalla				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
AN.07	vigente norma in materia con o senza battuta inferiore costituita da : - anta in lamiera di acciaio di ... vigenti ed a garanzia di un ottimale funzionamento ed integrità delle caratteristiche antincendio della porta stessa. E L E M E N T I: (E) [PE.08] Porta REI 120con le caratteristiche dettate dalla vigente nor ... mq (E) [PE.01] Operaio comune ora (E) [PE.02] Operaio qualificato 2° livello ora (L) Trasporto e materiale vario a stima	1,000 3,000 2,500 1,000	150,00 23,13 25,74 0,27	150,00 69,39 64,35 0,27	MT MDO MDO
	Sommano euro			284,01	
	Spese Generali 13.64% * (284.01) euro			38,74	
	Sommano euro			322,75	
	Utili Impresa 10% * (322.75) euro			32,28	
	T O T A L E euro /			355,03	
Nr. 7 AN.08	FORNITURA E COLLOCAZIONE Centrale rivelazione incendio convenzionale modulare a microprocessore 16 bit con 4 zone di rivelazione espandibile fino a 16 - Conforme EN-54 parte 2 e pa ... azione: 230 Vac 50 Hz; - Tensione di uscita: 27,6 Vdc; - Corrente max: 500 mA; - Batterie allocabili: 2 x 12V - 7,5 Ah; E L E M E N T I: (E) [P.E.24] Centrale rivelazione incendio convenzionale modulare a micro ... cadauno (E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora (E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	1,000 1,000 1,000	720,00 25,74 27,66	720,00 25,74 27,66	MT MDO MDO
	Sommano euro			773,40	
	Spese Generali 13.64% * (773.40) euro			105,49	
	Sommano euro			878,89	
	Utili Impresa 10% * (878.89) euro			87,89	
	T O T A L E euro / cadauno			966,78	
Nr. 8 AN.09	Fornitura e collocazione rivelatore termico-differenziale Rilevatore termovelocimetrico a basso profilo - I rivelatori di calore velocimetrici controllano l'incremento della temper ... max: 93%; - Temperatura di funzionamento: -10° ÷ 55°C; - Materiale: ABS V0; - Certificato EN-54 parte 5 classe A1R E L E M E N T I: (E) [P.E.25] Rivelatore termico-differenziale Rilevatore termovelocimetri ... cadauno (E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora (E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	1,000 0,500 0,500	115,00 25,74 27,66	115,00 12,87 13,83	MT MDO MDO
	Sommano euro			141,70	
	Spese Generali 13.64% * (141.70) euro			19,33	
	Sommano euro			161,03	
	Utili Impresa 10% * (161.03) euro			16,10	
	T O T A L E euro / cadauno			177,13	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 9 AN.10	Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani a spatola o a spruzzo con intonacatrice, di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fin ... = <= 2 mm.; - Consumo per applicazione manuale = circa 1,7 Kg/mq per mm. di spessore; Per uno spessore minimo di mm. 3 E L E M E N T I: (E) [E.Op.Com.] Operaio comune ora (E) [E.OP.Qual.] Operaio qualificato ora (E) [P.E.44] Malta bicomponente elastica a base cementizia Kg. (E) [P.E.45] Rete in fibra di vetro mq. (E) [P.E.03] Materiale vario a stima corpo	0,250 0,250 5,100 1,000 1,000	23,87 26,54 2,69 2,65 1,10	5,97 6,64 13,72 2,65 1,10	MDO MDO MT MT MT
	Sommano euro			30,08	
	Spese Generali 13.64% * (30.08) euro			4,10	
	Sommano euro			34,18	
	Utili Impresa 10% * (34.18) euro			3,42	
	T O T A L E euro / mq.			37,60	
Nr. 10 Somm.01	Somministrazione di Operaio Comune E L E M E N T I: (E) [P.E.01] Operaio Comune ora	1,000	23,13	23,13	MDO
	Sommano euro			23,13	
	Spese Generali 13.64% * (23.13) euro			3,15	
	Sommano euro			26,28	
	Utili Impresa 10% * (26.28) euro			2,63	
	T O T A L E euro / ora			28,91	
Nr. 11 Somm.02	Somministrazione di Operaio Qualificato E L E M E N T I: (E) [P.E.02] Operaio Qualificato ora	1,000	25,74	25,74	MDO
	Sommano euro			25,74	
	Spese Generali 13.64% * (25.74) euro			3,51	
	Sommano euro			29,25	
	Utili Impresa 10% * (29.25) euro			2,93	
	T O T A L E euro / ora			32,18	
Nr. 12 Somm.03	Somministrazione di Operaio Specializzato E L E M E N T I: (E) [P.E.03] Operaio Specializzato ora	1,000	27,66	27,66	MDO
	Sommano euro			27,66	
	Spese Generali 13.64% * (27.66) euro			3,77	
	Sommano euro			31,43	
	Utili Impresa 10% * (31.43) euro			3,14	
	A R I P O R T A R E			34,57	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 13 E. Op. Com.	Operaio Comune euro / ora			23,13	
Nr. 14 E. Op. Spec.	Operaio Specializzato euro / ora			27,66	
Nr. 15 E.01	Pendini in acciaio zincato diametro non inferiore a 5/10 euro / l/m			0,67	
Nr. 16 E.02	Molla di regolazione in lamiera rigida e quattro buchi euro / cadauno			0,50	
Nr. 17 E.03	Tassello dim. mm. 8 euro / cadauno			0,30	
Nr. 18 E.05	Pannello in fibraminerale dim. 600x600 mm. classe 1 di reazione al fuoco euro / al mq.			9,50	
Nr. 19 E.Op.Com.	Operaio comune euro / ora			23,87	
Nr. 20 E.OP.Qual.	Operaio qualificato euro / ora			26,54	
Nr. 21 P.E.01	Operaio Comune euro / ora			23,13	
Nr. 22 P.E.02	Operaio Qualificato euro / ora			25,74	
Nr. 23 P.E.03	Operaio Specializzato euro / ora			27,66	
Nr. 24 P.E.03	Materiale vario a stima euro / corpo			1,10	
Nr. 25 P.E.04	Gruppo Antincendio in versione sottobattente EN 12845 e UNI 10779 costituito da: - N.1 ELETTROPOMPA PILOTA - N.1 ELETTROPOMPA PRINCIPALE - N.1 MOTOPOMPA PRINCIPALE. - ... ECCENTRICA DN 50 X DN 65 N.2 VALVOLA LUG LEVA ASP. DN 65+CONT. PRIMO AVVIAMENTO INCLUSO e POSA IN OPERA INCLUSO. euro / a corpo			11'000,00	
Nr. 26 P.E.05	Valvola a sfera da 2" (M/M) PN30 MAN.LEVA euro / cadauno			24,91	
Nr. 27 P.E.06	Bocchettoni unione a tre pezzi da 2" (F/F - sede conica) euro / cadauno			11,60	
Nr. 28 P.E.07	Derivazione a T-RIDOTTO da 3"X2"X3" euro / cadauno			10,21	
Nr. 29 P.E.08	Tappo da 3" (M) euro / cadauno			3,36	
Nr. 30 P.E.09	Curve a 90° da 3" (F/F); euro / cadauno			8,06	
Nr. 31	Bocchettoni unione a tre pezzi da 3" (F/F) - (con filetto gas conico Whitworth				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
P.E.10	parallelo secondo DIN EN 10226) euro / cadauno			38,90	
Nr. 32 P.E.11	Niples a doppia vite da 3" (M/M) euro / cadauno			5,59	
Nr. 33 P.E.12	Valvola a sfera da 3" (M/F) euro / cadauno			85,92	
Nr. 34 P.E.13	Tube da 3" in acciaio senza saldatura, a norma UNI EN 10255, zincato a caldo, filettabile dallo spessore 5 mm, peso 10.51 Kg/m. euro / kg			1,88	
Nr. 35 P.E.14	Valvola a sfera da 1" 1/2 (F/F) euro / cadauno			16,51	
Nr. 36 P.E.15	Curve a 90° da 1" (F/F) euro / cadauno			0,79	
Nr. 37 P.E.16	Bocchettoni unione a tre pezzi da 1" (F/F - sede conica) euro / cadauno			3,60	
Nr. 38 P.E.17	Niples doppia vite da 1" (F/F) euro / cadauno			1,10	
Nr. 39 P.E.18	Manicotto da 1" (F/F) euro / cadauno			1,10	
Nr. 40 P.E.19	Tube da 1" in acciaio senza saldatura, a norma UNI EN 10255, zincato a caldo, filettabile spessore 3.2 mm, peso 2,49 Kg/m. euro / kg			2,06	
Nr. 41 P.E.20	Galleggiante a tenuta meccanica da 1" euro / cadauno			28,69	
Nr. 42 P.E.21	Serbatoi di acciaio Inox A304 per riserva idrica antincendio di dimensione diam. 160 cm. e lunghezza cm. 253. Costruiti interamente in acciaio Inox 304 (1.4301) da porre in senso orizzontale o verticale secondo le indicazioni della D.L., ta a perfetta regola d'arte. euro / cadauno			1 850,00	
Nr. 43 P.E.23	Pompa Sommersa da 1,5 HP - 1,3 kW - 380V Trifase -2,7 A Max ... quadro. Quadro elettrico di sezionamento 25A a monte quadro IP 65. euro / a corpo			1 750,00	
Nr. 44 P.E.24	Centrale rivelazione incendio convenzionale modulare a microprocessore 16 bit con 4 zone di rivelazione espandibile fino a 16 - Conforme EN-54 parte 2 e parte 4. - Software in 2 li ... azione: 230 Vac 50 Hz; - Tensione di uscita: 27,6 Vdc; - Corrente max: 500 mA; - Batterie allocabili: 2 x 12V - 7,5 Ah; euro / cadauno			720,00	
Nr. 45 P.E.25	Rivelatore termico-differenziale Rilevatore termovelocimetrico a basso profilo - I rivelatori di calore velocimetrici controllano l'incremento della temperatura all'interno dell'ar ... max: 93%; - Temperatura di funzionamento: -10° ÷ 55°C; - Materiale: ABS V0; - Certificato EN-54 parte 5 classe A1R				
	A R I P O R T A R E				

